

Spis treści

Wykaz skrótów	IX
Bibliografia	XIII
Wprowadzenie	XXV
1. Pojęcie wywłaszczenia i jego warianty	1
1.1. Próby definiowania wywłaszczenia.....	1
1.2. Wywłaszczenie a nacjonalizacja.....	5
1.3. Wywłaszczenie cudzoziemców	9
1.4. Standardy międzynarodowe	11
1.5. Wywłaszczenie a ograniczanie własności	17
1.6. Wywłaszczenie faktyczne i postępujące.....	21
1.7. Przesunięcia majątkowe dokonywane przez podmioty publiczne ...	26
1.8. Podsumowanie w kontekście Dekretu	34
2. Polskie konstytucje na temat wywłaszczenia i nacjonalizacji	38
2.1. Konstytucja Marcowa z 1921 r.....	40
2.2. Manifest PKWN i Ustawa Konstytucyjna z 1947 r.....	42
2.3. Konstytucja Lipcowa z 1952 r.....	50
2.4. Konstytucja RP z 1997 r.....	54
2.5. Dekret na tle polskich konstytucji	58
3. Akty nacjonalizacyjne wydane równoległe do Dekretu	72
3.1. Reforma rolna	76
3.2. Nacjonalizacja przemysłu i handlu.....	88
3.3. Przejmowanie prywatnych kamienic.....	96
4. Mienie poniemieckie i „żydowskie”	100
5. Dekret Warszawski – założenia normatywne	109
5.1. Cel Dekretu.....	109
5.2. Obejmowanie gruntów w posiadanie przez m.st. Warszawę.....	114
5.3. Prawo składania Wniosków.....	118
5.4. Odrębna własność budynków.....	121
5.5. Odszkodowanie	122

6. Stosowanie Dekretu i kolejne regulacje prawne	127
6.1. Rozszerzanie przesłanek odmownych z Dekretu, ograniczanie praw do odszkodowań i próby sanowania nadużyć przy stosowaniu Dekretu	130
6.2. Dekret jako pierwowzór dla obszarów urbanizacyjnych i terenów budowlanych	135
6.3. Rekompensowanie praktyki odmownego rozpatrywania Wniosków przywróceniem możliwości zwrotu niektórych nieruchomości	137
6.4. Utrwalanie praktyki odmownego rozpatrywania Wniosków nowymi rozwiązaniami normatywnymi	139
6.4.1. Próba wygaszania roszczeń odszkodowawczych z Dekretu	139
6.4.2. Przywracanie możliwości zwrotu „małych” nieruchomości	142
6.5. Uwłaszczenie państwowych osób prawnych i namiastka nowych uprawnień dla poszkodowanych Dekretem	145
6.6. Współczesne zmiany normatywne w odniesieniu do uprawnień z Dekretu	147
6.6.1. Petryfikacja podstawowych rozwiązań sprzed 1989 r.	147
6.6.2. Nowe zasady pierwszeństwa dla byłych właścicieli	151
6.7. Zbieg uprawnień przyznanych na podstawie Dekretu i późniejszych regulacji do niego się odnoszących	163
6.8. Różny status prawny poszczególnych osób wywodzących swoje prawa z Dekretu	165
7. Umowy międzynarodowe	168
8. Charakter uprawnień dekretowych i tryb administracyjny ich rozpatrywania	175
9. Planistyczne kryteria rozpoznawania Wniosków i związane z tym aspekty administracyjne	191
9.1. Badanie zgodności z planem	194
9.2. Status prawny wnioskodawców z wadliwymi odmowami	204
9.3. Problem długotrwałego rozpatrywania Wniosków	206
10. Zbywalność uprawnień dekretowych wynikających z prawidłowo złożonych Wniosków	211
11. Wnioski „częściowe”	228
12. Kolidzja z prawami osób trzecich	238
12.1. Rozporządzenie gruntem na rzecz osoby trzeciej	239
12.1.1. Rozporządzenie gruntem przed rozpatrzeniem Wniosku	239
12.1.2. Rozporządzenie gruntem po nieważnym oddaleniu Wniosku	250

12.2. Uwłaszczenie z mocy prawa państwowych osób prawnych	269
12.3. Uwłaszczenie na Wniosek	271
12.4. Inne sytuacje.....	273
13. Różne reżimy odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z Dekretem	282
13.1. Odpowiedzialność za zaniechania legislacyjne	286
13.2. Odpowiedzialność za błędne decyzje	296
13.3. Odpowiedzialność za bezczynność i przewlekłość w postępowaniu administracyjnym.....	299
13.4. Grunty zamienne	303
Podsumowanie.....	310
Dekret o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy.....	318
Indeks rzeczowy	321